

AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE
del Mare Adriatico Centrale
(C.F. e P. IVA n. 00093910420)

| | |
|---|----------------------|
| | PRIMO RILASCIO |
| | RINNOVO |
| | RINNOVO CON MODIF. |
| X | VARIAZ. INTESTAZIONE |

LICENZA DI SUBINGRESSO ex art.46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.

VISTA la Legge 28/01/94 n. 84 e successive modifiche di cui al Decreto Legislativo n. 169/2016;
VISTO, in particolare, l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;
CONSIDERATO che, con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016, l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona;
VISTA la originaria licenza n. 116/2009 rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Pesaro in data 22/12/2009, rep. n. A/117/09, registrata presso l'Agenzia delle Entrate in data 23/12/2009 al n. 5853 Serie 3, con scadenza al 31/12/2020, prorogata al 31/12/2021 ai sensi dell'art 199 comma 3 lett b) del D.L. 19 maggio 2020 n. 34, convertito con legge 17 luglio 2020 n. 77, riguardante un tratto di suolo demaniale marittimo ubicato in ambito portuale di Pesaro (PU), sul quale insiste un manufatto ad uso ristorante, - di cui si richiamano integralmente le condizioni e prescrizioni, intestata alla Ditta Spezi Iole C.F. SPZLIO31C45F346Z, corrente in Strada fra i due porti, 67 – Pesaro (PU);
VISTA la licenza suppletiva ex art. 24 Reg. Cod. Nav. n. 75/2010, rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Pesaro in data 12/08/2010 rep. A/79/10, registrata presso l'Agenzia delle Entrate, in data 12/08/2010 al n. 3073 Serie 3, con scadenza al 31/12/2020, prorogata al 31/12/2021 ai sensi dell'art 199 comma 3 lett b) del D.L. 19 maggio 2020 n. 34, convertito con legge 17 luglio 2020 n. 77, di cui si richiamano integralmente le condizioni e prescrizioni, intestata alla società Spezi Iole C.F. SPZLIO31C45F346Z, corrente in Strada fra i due porti, 67 – Pesaro (PU), relativa alla variazione al contenuto della licenza n. 116/2009, rep. A/117/09 di cui sopra;
VISTA la licenza suppletiva ex art. 24 Reg. Cod. Nav. n. 34/2016, rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Pesaro in data 22/11/2016, rep. A/54/16, registrata presso l'Agenzia delle Entrate, in data 23/11/2016 al n. 2717 Serie 3, con scadenza al 31/12/2020, prorogata al 31/12/2021 ai sensi dell'art 199 comma 3 lett b) del D.L. 19 maggio 2020 n. 34, convertito con legge 17 luglio 2020 n. 77, di cui si richiamano integralmente le condizioni e prescrizioni, intestata alla società Spezi Iole C.F. SPZLIO31C45F346Z, corrente in Strada fra i due porti, 67 – Pesaro (PU), relativa alla variazione al contenuto della licenza n. 116/2009, rep. A/117/09 di cui sopra;
VISTA l'istanza assunta al prot.ARR-14826 del 17/12/2020, con cui la sig. Palazzi Gigliola C.F. PLZGLL65T67G479C, in qualità di legale rappresentante dell'impresa Ristorante La Vela di Palazzi Gigliola, corrente in Strada fra i due porti, 67 – Pesaro (PU), C.F. PLZGLL65T67G479C, ha avanzato richiesta di subentro, ai sensi degli art. 46 Cod. Nav. e 30 Reg. Cod. Nav. nelle succitate concessioni demaniali marittime;
VISTA la nota assunta al prot.ARR-14826 del 17/12/2020 con la quale la Ditta Spezi Iole C.F. SPZLIO31C45F346Z, corrente in Strada fra i due porti, 67 – Pesaro (PU) ha dichiarato di rinunciare alla concessione demaniale n.116/2009 e successiva licenza suppletiva 00-10/2020, in favore della società Picchio Beach s.r.l. P.I. 02325980429,
VISTA la nota prot.PAR-8587 del 24/12/2020, con cui questo Ente comunicava l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 L.241/1990;
VISTA l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a 350,00 euro assunta al prot.ARR-14826 del 17/12/2020;
VISTO l'avvenuto pagamento del canone demaniale marittimo relativo all'annualità 2020, richiesto con atto di accertamento n. 01-32 del 22.01.2020, pari ad euro 1.292,30;
VISTA il deposito cauzionale pari ad euro 2.800,00, costituito mediante versamento in numerario, la cui attestazione è stata assunta al prot ARR1145 del 26/01/2021 a garanzia degli obblighi assunti in dipendenza delle concessioni dell'area demaniale di che trattasi;
CONSIDERATO che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo dell'art.46 del Cod. Nav. e dell'art. 30 Reg. Cod. Nav.;;
VISTA la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata ai sensi dell'art. 88, del D.lgs. 6/09/2011 n.159, in data 14/10/2020 PR_PUUTG_Ingresso_0062821_20200910, in capo all'impresa Ristorante La Vela di Palazzi Gigliola;

VISTE le verifiche di legge conclusesi favorevolmente;

VISTA l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 200,00, nonché delle spese relative ai valori bollati per euro 48,00, tramite versamento virtuale mediante modello F23;

VISTI gli atti d'ufficio;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.

alla Ditta individuale Ristorante La Vela di Palazzi Gigliola

C.F. PLZGLL65T67G479C

il subingresso nella licenza di concessione n. 116/2009 in data 22/12/2009, rep. n. A/117/09, rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Pesaro, registrata presso l'Agenzia delle Entrate in data 23/12/2009 al n. 5853 Serie 3, nonché nelle licenze suppletive, rilasciate dalla Capitaneria di Porto di Pesaro ai sensi dell'art 24 reg. cod. nav., n. 75/2010 del 12/08/2010 rep. A/79/10, registrata presso l'Agenzia delle Entrate, in data 12/08/2010 al n. 3073 Serie 3 e n. 34/2016 del 22/11/2016, rep. A/54/16, registrata presso l'Agenzia delle Entrate, in data 23/11/2016 al n. 2717 Serie 3.

L'efficacia della presente autorizzazione decorre dalla data di sottoscrizione fino al 31/12/2021, scadenza delle concessioni di cui sopra, così come prorogata ai sensi dell'art 199 comma 3 lett b) del D.L. 19 maggio 2020 n. 34, convertito dalla legge 17 luglio 2020 n. 77.

La Ditta individuale Ristorante La Vela di Palazzi Gigliola corrente in Strada fra i due porti, 67 – Pesaro (PU) C.F. PLZGLL65T67G479C dichiara espressamente di accettare senza condizioni o riserva alcuna tutte le clausole contenute nelle licenze sopra indicate e tutti gli obblighi da esse derivanti come se fosse dalla medesima stipulate *ab initio*.

La Ditta individuale Ristorante La Vela di Palazzi Gigliola corrente in Strada fra i due porti, 67 – Pesaro (PU) C.F. PLZGLL65T67G479C dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni, sia speciali che generali contenute nei titoli di cui sopra, sotto comminatoria, in caso di trasgressione, delle sanzioni previste dal Codice della Navigazione sancite, come se le concessioni fossero state dalla medesima originariamente stipulate.

Il presente Subingresso si intende fatto unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio e ha la durata fino a scadenza naturale delle succitate concessioni demaniali marittime, fatte salve le proroghe previste dalla legge.

IL SUBENTRANTE CONCESSIONARIO

Sig. fa Palazzi Gigliola
.....

La presente licenza di subingresso viene sottoscritta senza l'assistenza di testimoni, previa consensuale rinuncia ai medesimi, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi di cui sopra espressi, dal subentrante, così come rappresentato, il quale dichiara di eleggere il proprio domicilio in Pesaro (PU), in Strada fra i due porti, 67.

Ancona, addì 10/02/2021

IL SUBENTRANTE CONCESSIONARIO

Sig.ra Palazzi Gigliola
.....

IL PRESIDENTE

Rodolfo Giampieri
.....

L'UFFICIALE ROGANTE

Avv. Matteo Paroli
.....

| | | |
|--|------------|-------------------|
| ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona | | |
| il | 16/02/2021 | al n° 190 serie 1 |
| con l'esazione di euro | 248,00 | |
| L'Ufficiale Rogante (<i>Avv. Matteo Paroli</i>) | | |

Validità prorogata fino al 31-12-2022 ai sensi dell'art. 199
comma 3 lett. b del D.L. 34/2020 convertito con modificazioni
in L. 17/07/2020, n. 77 come modificato dall'art. 5 comma 3bis
del D.L. 146/2021 convertito in L. 17/12/2021, n. 215.

Data 22/3/2022

L'Ufficiale Rogante

L'Ufficiale Rogante

Avv. Gabriele Lucchini

